

# MARKT SCHÖNBERG

VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT SCHÖNBERG  
Landkreis Freyung-Grafenau (Bayerischer Wald)

Markt Schönberg | Marktplatz 16 | 94513 Schönberg



**Markt Schönberg**  
Marktplatz 16  
94513 Schönberg

Tel.: (08554) 96 04 - 0  
Fax: (08554) 96 04 -50

info@markt-schoenberg.de  
www.markt-schoenberg.de

**Öffnungszeiten**  
Mo bis Fr: 8.00 bis 12.00  
Mi zusätzlich 13.00 bis 16.00 und  
nach Vereinbarung

**Ansprechpartner**  
Stephanie Kellermann  
**Telefon**  
(08554) 9604-36  
**E-Mail**  
stephanie.kellermann  
@vg-schoenberg.de

EAPL/Unsere Zeichen  
610/01

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Schönberg, 14. April 2022

## BEKANNTMACHUNG

über

**die Änderung des Flächennutzungsplanes mittels Deckblatt Nr. 23**

### - BEKANNTMACHUNG DES ÄNDERUNGSBESCHLUSSES -

Der Marktgemeinderat hat in 24. öffentlicher Sitzung am 05. April 2022 gemäß §2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplanes durch **Deckblatt Nr. 23** beschlossen.

Das ca. 9,3 ha große Plangebiet der 23. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans des Marktes Schönberg umfasst die Flurnummern 686 (TF), 687, 687/1 (TF), 687/2, 692/4 (TF), 830, 831/1, 831/3, 831/4 (TF), 831/5, 831/6, 831/7 alle Gemarkung Schönberg.

Der Markt Schönberg beabsichtigt mit der 23. Änderung das bereits bestehende Areal des Hotel- und Tourismusbetriebes „Schreinerhof“ im Flächennutzungs- und Landschaftsplan einer entsprechenden Nutzungsstruktur zuzuführen und als sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung Tourismus auszuweisen.

Der Entwurf der **Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan, Deckblatt Nr. 23** wird durch die EBB Ingenieurgesellschaft mbH, Michael Burgau Str. 22a, 93049 Regensburg gefertigt.

**Dieser Beschluss wird hiermit nach §2 Abs. 1 Satz 2 BauGB bekannt gemacht.**

Raiffeisenbank Am Goldenen Steig eG IBAN: DE19740611010004022823 BIC: GENODEF1RGS  
Sparkasse Freyung-Grafenau IBAN: DE88740512300190100016 BIC: BYLADEM1FRG  
VR-Bank eG IBAN: DE53741641490000880655 BIC: GENODEF1RGE





Seite 2 von 3

Es ist beabsichtigt, den Entwurf samt Begründung öffentlich auszulegen; hierauf wird noch durch gesonderte Bekanntmachung hingewiesen. Im Zusammenhang mit der Veröffentlichung von Unterlagen wird auf das Plansicherstellungsgesetz (PlanSiG) verwiesen.

Der betroffenen Öffentlichkeit und den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e) DSGVO i.V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung.

MARKT SCHÖNBRG

Martin Pichler  
Erster Bürgermeister

Angeschlagen am:

14.04.2022

Abgenommen am: